

Omgevingsvisie gemeente Olst-Wijhe

Wij maken een Omgevingsvisie. Dat is een langetermijnvisie voor de fysieke leefomgeving; de omgeving waarin wij leven, wonen, werken en recreëren. In oktober vroegen wij inwoners wat zij vinden van de voorstellen voor onze leefomgeving in 2050. Inwoners konden reageren op de verschillende gebieden in de gemeente en op de hele visiekaart.

Hieronder leest u de samenvatting van de resultaten. Wij gebruiken de resultaten voor de ontwerp-Omgevingsvisie. Begin 2025 neemt de gemeenteraad er een besluit over.

Meer weten over de Omgevingsvisie? Kijk dan op: mijnkijkop.olst-wijhe.nl/omgevingsvisie.

Grote kernen: Olst, Wijhe en Wesepe

Wat is uw reactie op de voorstellen voor dit gebied?

Positief (56%)

- Aandacht voor woningbouw
- Clustering van voorzieningen
- Behoud van openbaar groen
- Duurzaamheid

Negatief (0%)

Deels positief/deels negatief (39%)

Positief

- Aandacht voor woningbouw
- Aandacht voor recreatie
- Aandacht voor natuur

Negatief

- Meer woningen voor ouderen gewenst
- Bedrijvigheid dicht bij dorpskernen
- Verlies van groen (vooral bomen)

Als u het voor het zeggen zou hebben in dit gebied wat zou dan als eerste gedaan moeten worden? - Top 3



50%

Betaalbare woningen voor verschillende doelgroepen



34%

Zoveel mogelijk groen in de buitenruimte en zo weinig mogelijk stenen en asfalt



30%

Aantrekkelijke, groene wandel- en fietsroutes naar de natuur en tussen de kernen

Kleine kernen en buurtschappen

Wat is uw reactie op de voorstellen voor dit gebied?

Positief (37%)

- Eigen identiteit kleine kernen
- Focus op natuurlijke groei in plaats van grootschalige ontwikkelingen
- Aandacht voor groen en leefbaarheid
- Voorzieningen in grote kernen

Negatief (16%)

- Negeren van kleine kernen
- Gebrek aan aandacht voor fietspaden
- Plaatsing windmolens in weilanden
- Afnemende leefbaarheid platteland

Deels positief/deels negatief (38%)

Positief

- Aandacht voor bedrijvigheid
- Aandacht voor groen

Negatief

- Gebrek aan concrete maatregelen
- Weinig aandacht kleine kernen
- Verlies van groenvoorzieningen

Als u het voor het zeggen zou hebben in dit gebied wat zou dan als eerste gedaan moeten worden? - Top 3



51%

Bouwen van goed passende woningen in de kleine kernen



41%

Sterke gemeenschappen ondersteunen en lokale activiteiten ondersteunen



37%

Zorgen voor een goede bereikbaarheid van voorzieningen in de grote kernen, door goede fietspaden en openbaar vervoer er naartoe

IJsselzone

Wat is uw reactie op de voorstellen voor dit gebied?

Positief (44%)

- Balans natuur en recreatie
- IJssel beeldbepalend
- Versterken verbindingen met de IJssel

Negatief (6%)

- Te veel recreatie ten koste van natuur
- Ontbreken bouw mogelijkheden binnendijks
- Zorgen over stabiliteit dijken

Deels positief/deels negatief (44%)

Positief

- Aandacht voor natuurbehoud
- Aandacht voor kleinschalige recreatie
- Verbeteren wandel- en fietspaden

Negatief

- Overlast door recreatie
- Weinig ruimte woningbouw
- Zorgen over effect van recreatie op natuur

Als u het voor het zeggen zou hebben in dit gebied wat zou dan als eerste gedaan moeten worden? - Top 3



53%

Betere fietsroutes langs de IJssel maken die deels door de uiterwaarden gaan



40%

Zorgen voor een balans tussen natuur en recreatie



37%

Meer ruimte voor activiteiten op en langs de IJssel, meer kleine plekken om te ontspannen

Kommenlandschap

Wat is uw reactie op de voorstellen voor dit gebied?

Positief (28%)

- Focus op duurzame landbouw en natuurbehoud
- Plan is logisch en in balans
- Samenwerking met lokale bewoners

Negatief (16%)

- Beperkingen voor woningbouw
- Bezorgdheid over wateroverlast voor boeren
- Kritiek op windenergie

Deels positief/deels negatief (44%)

Positief

- Aandacht voor woningbouw
- Aandacht voor klimaatadaptatie

Negatief

- Plannen voor de windmolens
- Grootschalige zonneparken
- Visie op wateroverlast niet concreet genoeg

Als u het voor het zeggen zou hebben in dit gebied wat zou dan als eerste gedaan moeten worden? - Top 3



56%

Aantrekkelijke oevers van weteringen voor planten en dieren



47%

Het landschap en de bodem zo inrichten dat water de ruimte krijgt



37%

Mogelijkheden om te wandelen en te fietsen

Dekzandgronden

Wat is uw reactie op de voorstellen voor dit gebied?

Positief (39%)

- Combinatie verdienmodel voor boeren met aandacht voor klimaatadaptatie en biodiversiteit
- Focus op versterken landschap in samenwerking met lokale bewoners

Negatief (10%)

- Economische haalbaarheid duurzame energie
- Twijfels over haalbaarheid verbouwen van gewassen op hoger gelegen gebieden in verband met droogte

Deels positief/deels negatief (41%)

Positief

- Streven naar toekomstbestendig landschap
- Natuurbehoud
- Waterhuishouding

Negatief

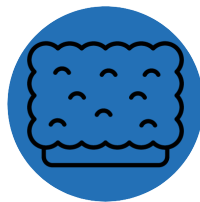
- Plaatsen van windmolens en zonneparken
- Zorgen over horizonvervuiling door windmolens

Als u het voor het zeggen zou hebben in dit gebied wat zou dan als eerste gedaan moeten worden? - Top 3



66%

Samen met boeren nieuwe, duurzamere vormen van land- en akkerbouw ontwikkelen



66%

Herstellen van houtwallen, heggen en parkbossen in het landschap



46%

Meer ruimte maken om water vast te houden en de natuur te versterken

Visiekaart

Wat is uw eerste reactie op deze visiekaart: gemeente Olst-Wijhe in 2050?

Positief (15%)

- Duidelijke richtlijnen
- Goed evenwicht tussen kernen en buitengebied
- Plannen zijn logisch en haalbaar

Negatief (25%)

- Zorgen over windmolens
- Gebrek van duidelijkheid op de kaart
- Beperkte woningbouwplannen

Deels positief/deels negatief (41%)

Positief

- Aandacht voor woningbouw
- Clustering van bedrijvigheid
- Recreatieplannen bij de IJssel

Negatief

- Kaart is onoverzichtelijk
- Negatieve impact windenergie

Algemeen

Zijn er voorstellen die inwoners zelf kunnen uitvoeren?

Deze vraag is per gebied gesteld. Ongeveer een derde tot een kwart geeft aan dat er voorstellen zijn die de inwoners zelf kunnen uitvoeren. Hierbij is bijvoorbeeld genoemd dat inwoners zelf iets kunnen doen aan het verduurzamen van hun woning. Ook wordt genoemd dat inwoners de tuin kunnen vergroenen of bijvoorbeeld buurttuinen kunnen starten. Een voorstel dat vaak is genoemd is dat inwoners zelf kunnen bijdragen aan het organiseren van activiteiten. Denk hierbij aan groepswandelingen en fietstochten. Onderhoud doen aan wandel- en fietspaden en de omgeving schoonhouden is ook een aantal keer genoemd.

Minder dan 10% vindt dat inwoners niet zelf voorstellen kunnen uitvoeren. Hierbij wordt vooral genoemd dat er te weinig vrijwilligers of kartrekkers zijn of dat de gemeente het moet regelen.